

Гражданин Замотина Татьяна Александровна, именуемый в дальнейшем "Арендодатель", с одной стороны, и "Автономная некоммерческая общеобразовательная организация «ТАШкола»" в лице директора Замотиной Татьяны Александровны, именуемое в дальнейшем "Арендатор", действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Арендодатель обязуется передать Арендатору в безвозмездное пользование недвижимое имущество:

- ноутбук ASUS - 4 (четыре)
- многофункциональное устройство Pantum M6550NW – 1 (одно)
- принтер лазерный Canon Laser Shot LBP2900– 1 (один)
- проектор Epson CO-W01 V11HA86040 – 1 (один)
- телевизор Xiaomi – 4 (четыре)
- маршрутизатор Wi-Fi Роутер TP-Link – 1 (один)

1.2. Указанное в пункте 1.1. имущество принадлежит Арендодателю на праве собственности.

1.3. Имущество передается Арендатору по передаточному акту.

1.4. Арендодатель предоставляет Арендатору имущество в состоянии, не требующем капитального ремонта.

1.5. Срок действия настоящего Договора – бессрочно

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. Передать Арендатору недвижимое имущество, указанное в 1.1. Указанное обязательство будет считаться исполненным после предоставления Арендатору указанного имущества в безвозмездное пользование и подписания Сторонами акта о его передаче.

2.1.2. Производить за свой счет текущий ремонт недвижимого имущества, указанного в 1.1.

2.2. Арендодатель имеет право:

2.2.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случае, если Арендатор использует Имущество не по назначению.

2.2.2. Требовать досрочного расторжения Договора в случае, если Имущество окажется в состоянии, непригодном для использования.

2.3. Арендатор обязуется:

2.3.1. Поддерживать Имущество в исправном состоянии, производить за свой счет текущий ремонт и нести расходы на содержание имущества.

2.4. Арендатор имеет право:

2.4.1. При обнаружении в сданном в аренду имуществе недостатков, полностью или частично препятствующих пользованию им, потребовать от Арендодателя безвозмездного устранения недостатков имущества;

2.5. Стороны обязаны сообщить друг другу об изменении своего юридического адреса, номеров факсов, телефонов, реквизитов банковских счетов не позднее 72 часов с даты их изменения.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения Арендодателем обязанности, предусмотренной в п. 2.1.1 настоящего Договора, Арендатор вправе потребовать возмещения убытков, причиненных задержкой исполнения.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств), возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего отражения в тексте настоящего Договора, должны разрешаться путем переговоров.

ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:

Замотина Татьяна Александровна
паспорт 3616 283542 выдан отделом
УФМС России по Самарской области в
Автозаводском районе гор. Тольятти
01.11.2016 г. Код подразделения 630-033
Адрес:
445144, Самарская обл., Ставропольский
район, с. Ягодное,
ул. Первомайская, д. 44
Тел.: +7 (92) 721199779
e-mail: zamotina@yandex.ru

Арендатор:

Автономная некоммерческая
общеобразовательная организация
«ТАШКОЛА»
Юридический адрес:
445144, Самарская обл, Ставропольский р-
н, Ягодное с, Липовая ул, зд. 3
ИНН/КПП 6382108290 / 638201001
Р/с 40703810754740000306
в ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО
СБЕРБАНК
К/с 30101810200000000607
БИК 043601607
Тел.: +79397065849
ta.school.2025@yandex.ru

Подписи Сторон:

Арендодатель:

 Т.А. Замотина

Арендатор:

Директор  Т.А. Замотина

